

**Klasa:**  
**Urbroj:**

**Zagreb,**

**PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA**

**Predmet:** Zastupničko pitanje Ivana Vilibora Sinčića, u vezi sa sintagmom „pravo na dom“  
– odgovor Vlade

Zastupnik u Hrvatskome saboru, Ivan Vilibor Sinčić, postavio je, sukladno s člankom 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora (Narodne novine, br. 81/13, 113/16 i 69/17), zastupničko pitanje u vezi sa sintagmom „pravo na dom“.

Na navedeno zastupničko pitanje, Vlada Republike Hrvatske daje sljedeći odgovor:

Prema odredbama članka 34. stavka 1. i članka 35., te članka 16. stavka 2. Ustava Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 85/10 - pročišćeni tekst i 5/14 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske) propisano je da je dom nepovrediv, svakom se jamči štovanje i pravna zaštita njegova osobnog i obiteljskog života, a svako ograničenje slobode ili prava mora biti razmjerno naravi potrebe za ograničenjem u svakom pojedinom slučaju.

Odredbama članka 48. stavka 1. Ustava Republike Hrvatske jamči se pravo vlasništva, a odredbama članka 161. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) propisano je da vlasnik ima pravo zahtijevati od osobe koja posjeduje njegovu stvar da mu ona preda svoj posjed stvari.

Vlada Republike Hrvatske napominje da se Prijedlogom zakona izmjenama i dopunama Zakona o najmu stanova, koji je prošao na prvom čitanju u Hrvatskome saboru, uređuje pitanje zaštićenih najmoprimaca u stanovima u vlasništvu fizičkih osoba na sustavan i cjelovit način, da se odredbe važećeg Zakona o najmu stanova (Narodne novine, br. 91/96, 48/98 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 66/98 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 22/06) usklađuju s odredbama Ustava Republike Hrvatske, te da se prilikom formuliranja teksta Prijedloga zakona poštuje pravni okvir koji je određen konačnom presudom Europskog suda za ljudska prava u predmetu Statileo protiv Hrvatske i drugih odgovarajućih presuda Europskog suda za ljudska prava.

Člankom 8. Konvencije za zaštitu ljudskih prava i temeljnih sloboda Vijeća Europe (Narodne novine - Međunarodni ugovori, br. 18/97, 6/99 - pročišćen tekst, 8/99 – ispravak i 14/02) određeno je da svatko ima pravo na poštivanje svoga doma i da se javna vlast neće miješati u ostvarivanje tog prava, osim u skladu sa zakonom i ako je u demokratskom društvu nužno radi interesa državne sigurnosti, javnog reda i mira ili gospodarske dobrobiti zemlje, te radi sprječavanja nereda i zločina, radi zaštite zdravlja ili morala ili radi zaštite prava i sloboda drugih.

Istom Konvencijom, člankom 1. Protokola propisano je da svaka fizička i pravna osoba ima pravo na mirno uživanje svoga vlasništva.

Slijedom naprijed navedenog šire tumačenje „prava na dom“, vezano uz izmjene i dopune Zakona o najmu stanova, nije primjenljivo, budući se ovdje radi o zaštiti prava i sloboda drugih, konkretno o zaštiti privatnog vlasništva.

Eventualno potrebna dodatna obrazloženja u vezi s pitanjem zastupnika, dat će Predrag Štromar, potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar graditeljstva i prostornoga uređenja.

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković



**HRVATSKI SABOR**

*KLASA: 021-12/18-18/146*

*URBROJ: 65-18-02*

*Zagreb, 8. ožujka 2018.*

**50 — VLADA REPUBLIKE HRVATSKE**

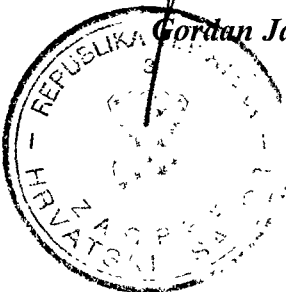
|                         |           |       |
|-------------------------|-----------|-------|
| Primljeno: 08-03-2018   |           |       |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jed. |       |
| 021-12/18-01/14-0       | J65-07    |       |
| Urudžbeni broj:         | Pril.     | Vrij. |
| 65-18-01                |           |       |

*26. 10*

**VLADI REPUBLIKE HRVATSKE**

*U prilogu dostavljam zastupničko pitanje Ivana Vilibora Sinčića, zastupnika u Hrvatskom saboru, postavljeno sukladno članku 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora.*

*Molim odgovorite na postavljeno zastupničko pitanje, sukladno odredbi članka 142. stavka 1. Poslovnika Hrvatskoga sabora, u roku od 30 dana od dana kada je pitanje dostavljeno.*

**PREDSJEDNIK**  
*Gordan Jandroković*  




**HRVATSKI SABOR**

**zastupnik Ivan Vilibor Sinčić**

U Zagrebu, 07. ožujak 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA  
**65 - HRVATSKI SABOR**  
ZAGREB, Trg Sv. Marka 6

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Primljeno. 07-03-2018  |             |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed.   |
| 021-12/18-18/146       | 65          |
| U. zborni broj         | Pril. Vrij. |
| 6531-18-01             | - -         |

**- PREDsjedNIKU HRVATSKOG SABORA**

**Predmet: Zastupničko pitanje g. Andreju Plenkoviću, predsjedniku Vlade Republike Hrvatske**

Temeljem članka 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora (NN 81/13, NN113/16, NN 69/17) upućujem g. Andreju Plenkoviću, predsjedniku Vlade Republike Hrvatske, sljedeće zastupničko pitanje:

**Poštovani premijeru,**

**molim Vas odgovor na sljedeće pitanje:**

**1. Kako Vaša Vlada definira sintagmu: „Pravo na dom“?**

**Obrazloženje:**

Čl. 8. Konvencije za zaštitu ljudskih prava i temeljnih sloboda, propisuje: „Svatko ima pravo na poštivanje svog privatnog života, doma i dopisivanja“.

Obzirom na navedeni članak Konvencije, kao i događaje posljednjih dana vezano uz izmjene i dopune Zakona o najmu stanova molim Vas da mi odgovorite što po Vama znači „Pravo na dom“.

Zastupnik

Ivan Vilibor Sinčić